

NOM, Prénom de l'acquéreur
Adresse de l'acquéreur

NOM, Prénom
Adresse du vendeur

Lieu et date

Lettre recommandée avec accusé de réception

OBJET : OFFRE D'ACHAT AU PRIX DE L'ANNONCE

Madame, Monsieur,

Je soussigné (*Nom et prénom de l'acquéreur*), faisant suite à l'annonce immobilière, m'engage à acheter le bien situé au (*Adresse du bien en cause*) d'une superficie de (*Superficie du bien en cause*) et (*Ajoutez toutes les autres descriptions du bien en cause. Ex : dépendances, date de construction ...*) au **prix fixé dans l'annonce**, c'est-à-dire au prix de (*Indiquez le prix en chiffres et en lettres*). Conformément à l'article 1583 du Code civil, nous sommes désormais réciproquement engagés. Je vous propose en conséquence de prendre rendez-vous chez le notaire pour signer le compromis de vente détaillant les modalités de notre accord.

[Paragraphes facultatifs]

- Ainsi, je vous invite à m'envoyer les coordonnées du notaire auquel vous souhaitez faire appel.
- Ainsi, je vous propose de faire intervenir mon notaire, Maître (*Nom et prénom du notaire*) dans cette vente.
- Enfin, je vous informe de mon intention de solliciter un crédit immobilier pour financer l'acquisition de ce bien.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

SIGNATURE