

Votre NOM, Prénom  
Votre adresse

NOM, Prénom du diagnostiqueur  
Adresse du diagnostiqueur

*Lieu et date*

Lettre recommandée avec accusé de réception

**OBJET : ERREUR DANS LE DIAGNOSTIC TERMITES**

Madame, Monsieur,

Le ..... (*Date du diagnostic en cause*) vous avez effectué pour le compte de ..... (*Nom et prénom du client*), un diagnostic termites comme l'article L.271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation le prévoit.

Toutefois de nombreux éléments m'ont permis de douter de la validité de votre diagnostic. En effet j'ai pu noter les caractéristiques suivantes : ..... (*Indiquez les éléments vous ayant fait douter de la véracité du diagnostic*). Un second diagnostic technique daté du ..... (*Date du second diagnostic*) et réalisé par ..... (*Nom du second diagnostiqueur*) a confirmé ma position.

Vous m'avez donc induit en erreur. Un expert a estimé mon préjudice à ..... (*Indiquez le montant du préjudice en chiffres et en lettres*). Aussi je vous demande de bien vouloir me verser cette somme au titre de ma perte de chance de ne pas acheter ce bien (*OU BIEN d'acheter ce bien à moindre coût OU BIEN de vendre ce bien OU BIEN vendre ce bien à un prix plus élevé*) si j'avais été valablement informé.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

**SIGNATURE**